

Wieviele Baustellenfahrzeuge sind beim Errichten von 7 Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 43 Wohneinheiten zu erwarten? (Strassen und weitere Wohnhäuser noch nicht einbezogen)

Beim Errichten von 7 Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 43 Wohneinheiten ist keine standardisierte feste Anzahl an Baustellenfahrzeugen exakt festgelegt, da dies von vielen Faktoren abhängt (z. B. Bauweise, Logistik, Bauphase). Typischerweise sind folgende Fahrzeuge während der Bauphase zu erwarten:

- Baufahrzeuge wie Kräne, Betonmischer, Planiertrappen, Radlader und Lastwagen für Materialtransport.
- Je nach Bauabschnitt wechseln Fahrzeuge für Erdarbeiten, Rohbau und Innenausbau.
- Für 43 Wohneinheiten rechnet man in der Regel mit mehreren LKWs und Baumaschinen gleichzeitig auf der Baustelle, oft ca. 10-20 Baustellenfahrzeuge zeitweise aktiv.

Die genaue Zahl variiert, aber eine Orientierung ist:

Pro Mehrfamilienhaus bzw. mehreren Wohneinheiten zeitgleich ca. 2-3 Baustellenfahrzeuge gleichzeitig auf der Baustelle relevant.

Insgesamt sind für 7 Häuser mit 43 Wohneinheiten daher circa 14 bis 21 Baustellenfahrzeuge zu erwarten, teilweise wechselnd je Bauphase, jedoch nicht alle gleichzeitig. Dies berücksichtigt keine zusätzlichen Fahrzeuge für Straßenbau oder weitere Infrastruktur. Straßen und weitere Wohngebäude sind dabei noch nicht einbezogen. ^[1] ^[2]

✱

1. <https://web1.karlsruhe.de/ris/oparl/bodies/0001/downloadfiles/00644201.pdf>
2. <https://bildwerktechnik.com/alte-linde-in-schluttenbach-ein-naturdenkmal/>
3. <https://www.netze-bw.de/e-mobility-carre>
4. https://www.bfee-online.de/SharedDocs/Downloads/BfEE/DE/Effizienzpolitik/gutachten_zum_GEG_und_zur_EPBD.pdf?__blob=publicationFile&v=4
5. <https://www.magazin-quartier.de/article/abstellanlagen-pro-und-kontra-von-stellplatzpflicht/>
6. https://rathaus-oberaudorf.de/images/BP_43__Am_Heimfeld_Neuaufstellung_Begründung_05_Satzungsbeschluss_mit_Anhang.pdf
7. <https://beteiligungsportal.baden-wuerttemberg.de/fileadmin/redaktion/beteiligungsportal/MVI/Dokumente/Landesbauordnung.pdf>
8. <https://www.a-better-place.de/mehrfamilienhaus-siedlung-planen-und-bauen/>

9. https://www.stuttgart.de/medien/ibs/wohnungsbedarfsanalyse_stuttgart_2030-low-final.pdf
10. <https://wohnglueck.de/artikel/mehrfamilienhaus-bauen>